



## APPARTEMENT BOUTEILLE - CAPBRETON

### APPARTEMENT BOUTEILLE - CAPBRETON

Location de vacances pour 4 personnes

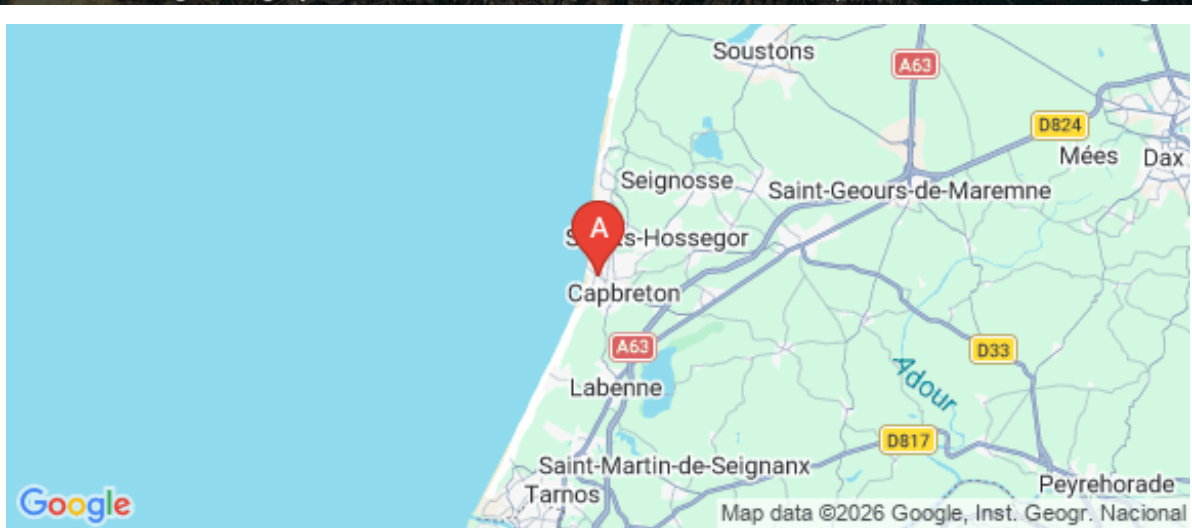
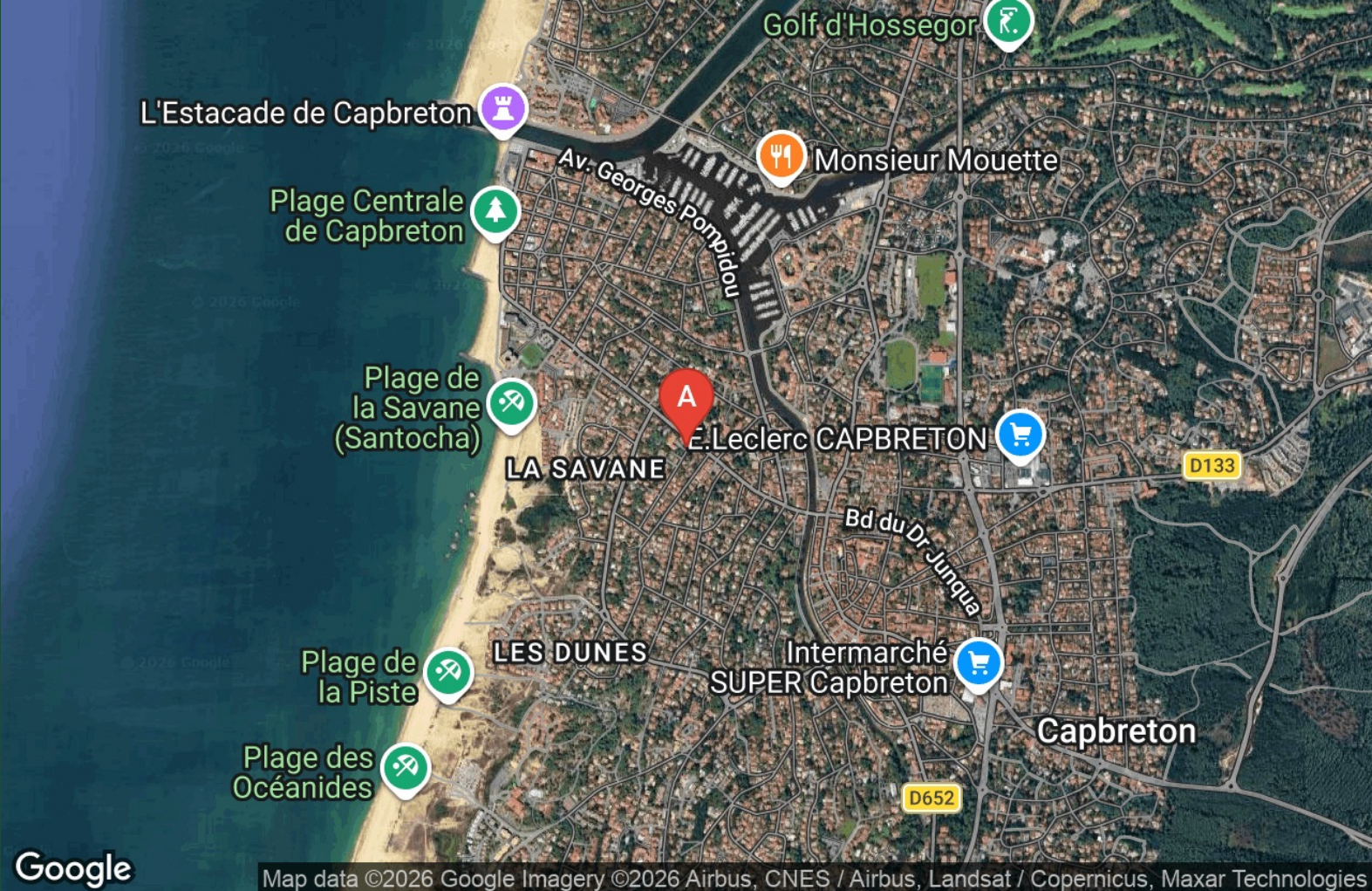
<http://appartement-bouteille-capbreton.fr>



## Odile & Régis BOUTEILLE

- +33 5 58 89 74 04
- +33 6 86 35 52 41
- +33 6 42 72 25 47

**A** Appartement Bouteille - Capbreton : Apt.  
105, Rés. le Tassigny, 29, rue Darmendaritz  
40130 CAPBRETON





## Appartement Bouteille - Capbreton

☆☆☆



Appartement



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



2

chambres

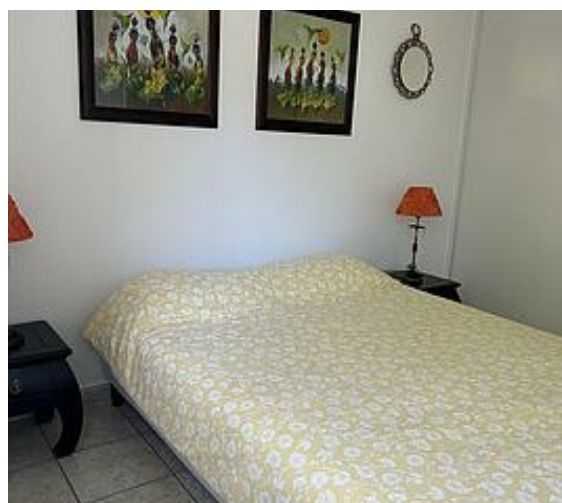


63

m2

Entre plage et centre ville, piste cyclable devant la résidence, le top ! Vous pouvez tout faire à pieds : le port, les plages, le centre-ville, le marché, le marché nocturne en été ... Laissez votre voiture en vacances dans le parking privé et sécurisé de la résidence . La proximité de tout n'exclut pas le calme. Vous pouvez donc profiter d'une charmante terrasse aménagée avec goût pour des moments détente et des repas conviviaux. Profitez de ce bel appartement entretenu avec soin pour vous sentir comme chez vous.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau WC</i>	Salle de bains avec douche WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Séjour	Salon Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Ascenseur

Dans résidence



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking couvert

Parking privé



*Services*



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	A partir de 16H (arrangement possible)
<i>Départ</i>	A 10H
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie</i>	Dépôt de garantie ; 500€
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux    Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 06/05/26)

Appartement Bouteille - Capbreton

La semaine (meublé) : 480€ à 1010€ - Semaine basse saison : 480€ à 506€ - Semaine moyenne saison : 750 € à 850 € - semaine haute saison : 900 € à 1010 €. En sus, perception de la taxe de séjour de 2,45€/jour, par le nombre de personnes séjournant. Exonération totale pour les enfants mineurs (-18ans). Un dépôt de garantie de 500€ sera demandé à votre arrivée, et 25% d'arrhes à la réservation.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 02/05/2026				506€
du 02/05/2026 au 16/05/2026				550€
du 16/05/2026 au 23/05/2026				550€
du 23/05/2026 au 30/05/2026				700€
du 30/05/2026 au 27/06/2026				750€
du 27/06/2026 au 01/08/2026				900€
du 01/08/2026 au 29/08/2026				1010€
du 29/08/2026 au 17/10/2026				506€
du 17/10/2026 au 19/12/2026				480€



## Mambo Delizie Italiane

+33 9 73 23 34 13 +33 7 85 72 34 55

81 Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny

0.5 km

CAPBRETON



1

Le Mambo est un bistrot italien tenu par une famille italienne désireuse de vivre au plus près de l'océan. Les produits de base utilisés dans l'élaboration des plats, provient chaque semaine d'Italie, la vaste gamme de pâtes fraîches, les vins... les desserts maison et une carte toujours renouvelée sont l'essence d'un lieu chaleureux, qui vous accueille dans une ambiance musicale originale. Debora, Paolo et leur équipe vous attendent chez eux au Mambo de mars à décembre.



## O'txoko

+33 5 58 48 16 65

Quai bonamour

0.6 km

CAPBRETON



2

Restaurant idéalement placé avec vue sur le port de Capbreton. Le chef a forgé sa réputation dans un restaurant de poissons du secteur. Les plats proposés ont toujours une empreinte hispanique et aussi régionale. Découvrez les suggestions du chef suivant les saisons, son merlu Koskera, sa soupe de poisson maison, sa lotte entière rôtie au romarin... Pour les amateurs de viande, tartare au couteau et txuleta version une personne ! Tous les plats comme les desserts sont "maison". Laissez-vous tenter par la tarte tatin aux figues. Avec son décor actuel, son personnel sympathique et efficace, l'Otxoko – qui veut dire la Maison des Amis – pourrait bien devenir une bonne adresse à partager. Formule du midi – entrée, plat, dessert – à 15€. Ouvert toute l'année. En basse saison fermé le dimanche soir et le lundi.



## Bistro'Baya Le restaurant Panoramique du BAYA HOTEL

+33 5 58 41 80 00

85, Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny

<https://www.baya-hotel-capbreton.com/>

0.7 km

CAPBRETON



3

Avec sa terrasse panoramique face à l'océan, le BISTRO'BAYA vous accueille du petit déjeuner au dîner, pour vos repas en tête à tête, entre amis ou repas d'affaires. Restaurant cosy & convivial. Au Bistro Baya vous aurez l'occasion de découvrir le patrimoine culinaire de notre chef. Le Chef a choisi le Baya Hôtel pour transmettre son envie permanente de nous régaler par sa cuisine à base de produits frais, de saison, locaux et régionaux.



## Ma Cabane sur le port

+33 5 58 72 13 42

3, rue des pêcheurs

0.8 km

CAPBRETON



4

Une cuisine bistro, dans un petit restaurant, sur le port de Capbreton. Le chef Jean-Baptiste Dhuez privilégie des produits de qualité. Il choisit des fournisseurs locaux et travaille des produits frais. Les menus et les plats de la carte sont renouvelés au gré des saisons et selon la disponibilité des produits. L'équipe vous accueille toute l'année dans cadre chaleureux. Hors saison, le restaurant est ouvert du mercredi au samedi, midi et soir, et le dimanche midi. En été, les horaires et jours d'ouverture sont élargis. Réservations conseillées, par téléphone, Facebook ou mail.



## Les Copains d'Abord

+33 5 58 72 64 45

85 avenue Georges Pompidou

1.0 km

CAPBRETON



5

Venez nous retrouver dans un cadre cosy, face au canal de Capbreton et ses bateaux. Restaurant de poissons et fruits de mer reconnu, la carte fait la part belle aux produits de la mer mais également aux produits du terroir. Ambiance décontractée, cadre chaleureux.

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Chez Minus

+33 5 58 41 74 81

Mole Nord Avenue Notre-Dame

<https://restaurant-chezminus-capbreton>

1.0 km

CAPBRETON



Depuis 1996, « Chez Minus », vous accueille dans une ambiance familiale et décontractée, pour déguster ses fameuses moules, sardines, gambas et chipirons cuisinés à la plancha. Belle vue sur le port et L'Estacade, sans réservation.



## Chez Pif- Lorenzi et fils- Cabane ostréicole

+33 6 31 96 98 32

Fond du lac d'Hossegor Av. du Touring-Club

1.8 km

HOSSEGOR



Ostréiculteur - Producteur d'huîtres - Tradition Vente d'huîtres à emporter Dégustation sur place Cadre paisible et naturel avec vue imprenable sur le Lac



## La Tétrade - Côté Lac

+33 5 58 43 51 48

1187 avenue du Touring Club

<http://www.latetrade-cote-lac.com>

2.3 km

HOSSEGOR



Situation exceptionnelle avec vue imprenable sur le lac marin d'Hossegor. Lieu agréable et apaisant. Accueil chaleureux et service efficace. La cuisine gastronomique et raffinée de l'établissement vous fait découvrir les produits de la mer et du terroir au gré des saisons. La spécialité est la Mariscada (Marmite de coquillages et crustacés à la plancha). A découvrir aussi l'Assiette de Pays à base de produits locaux encore labellisée cette année. Suggestion du jour sur ardoise selon la pêche et le marché du jour et surtout selon l'inspiration du chef. Carte des vins variée et équilibrée. Réservation conseillée le week-end et en saison estivale. Références dans de nombreux guides : Guide du routard, Pudlo, Champérad, Petit futé, le Ballarin...



## Alizé Arnaud Surf School

+33 6 74 56 54 41

3 Avenue de Biarritz

<https://www.alizearnaudsurfschool.com>

0.2 km

CAPBRETON



Membre des équipes de France, multiple championne d'Europe et ex championne du monde, je serai heureuse de vous recevoir à l'Alizé Arnaud Surf School pour vous apprendre les techniques indispensables au surf et vous transmettre un vrai plaisir. Mon désir est de vous faire partager ma passion pour cette discipline et de vous faire vivre cet univers si particulier en symbiose avec les éléments. Quelque soit votre niveau, vous trouverez forcément une formule adaptée à vos attentes. Pour plus d'échanges et de progrès, nous vous proposons des cours collectifs de 6 personnes maximum. Nous mettons à votre disposition des vestiaires, des sanitaires et des douches. Une boisson fraîche est offerte à chaque participant. Découverte, perfectionnement, coaching en toute convivialité vous attendent! A vous de prendre la vague!



## Wasa Surf School

+33 7 83 12 57 40

12 impasse des oeillettes des dunes

<https://www.water-addict.com/>

0.3 km

CAPBRETON



L'école de surf WASA est basée derrière la dune et dispose d'un accès direct à la plage de la Savane. Le point de RDV se fait directement au local, dans l'enceinte de notre surf camp, où vous pourrez vous garer facilement (gratuit), et accéder aux spots à pieds pour votre cours ou en van si les conditions sont meilleures à Hossegor ou Seignosse. Notre méthode d'enseignement vous garanti une progression optimale en toute sécurité, avec un matériel haut de gamme. Franck est diplômé du brevet d'état de surf et vous fera découvrir les plaisirs et les sensations de glisse qu'offre le surf, tout en vous expliquant les règles de sécurité liées à l'océan. Différentes formules possibles: cours à la carte, stages semaine ou surf coaching avec analyse vidéo/photos, surf camp, location de matériel. Local sécurisé pour vos affaires, parking à vélos, douches. Soyez les bienvenus!!



### Mini-Golf du Port

+33 5 58 77 84 64

Avenue Georges Pompidou

<https://www.capbreton.fr/>

0.5 km

📍 CAPBRETON



A Capbreton, en bordure du Port de plaisance, venez vous amuser sur un mini golf de 11 trous sur gazon synthétique. Le parcours de 700 m, ombragé, est ouvert jusqu'à 23h30 de juin à fin août (dernière partie à 22h30). 2 courts de tennis en terre battue sont à la disposition des amateurs de la balle jaune. Tarifs spéciaux pour les groupes et colonies, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone en saison. Horaires sur le site web.



### Cap Pêche Loisirs

+33 6 75 73 72 51

Port de Capbreton - Ponton B

<https://cappelcheloisirs.com/>

0.8 km

📍 CAPBRETON



Cap Pêche Loisirs, votre skipper et guide de pêche en mer vous accueille au départ de Capbreton (seul port des Landes) en alliant pédagogie et convivialité. Embarquez à bord de l'une de nos 2 vedettes de 7,8m et 10,7m en fonction de vos envies. Unique sur la côte ! Venez découvrir la côte d'argent lors d'une balade en mer, observer les dauphins, ou profitez du coucher du soleil. Vous souhaitez plutôt découvrir ou vous perfectionner à la pêche en mer lors d'une sortie en bateau ou depuis les plages de la côte Landaise avec votre moniteur VICE CHAMPION DU MONDE. Découvrez cette activité conviviale et profitez de la pédagogie de votre skipper et guide qui vous transmettra avec plaisir sa passion et connaissance du territoire. Particuliers, entreprises, en famille, entre amis, un EVG/ EVF, privatisez un de nos bateaux et profitez d'un programme sur mesure. Tout public dès 6 ans.



### Manège de la Capitainerie

+33 6 88 67 79 90

Avenue du Président Georges

Pompidou

0.9 km

📍 CAPBRETON



Manège pour enfants. Manège chauffé. Ouvert 7 jours sur 7 en saison et vacances scolaires. En hors saison, ouvert mercredi, samedis et dimanches



### Tennis Club Capbreton Gaillou

+33 6 78 12 12 44

avenue du Gaillou

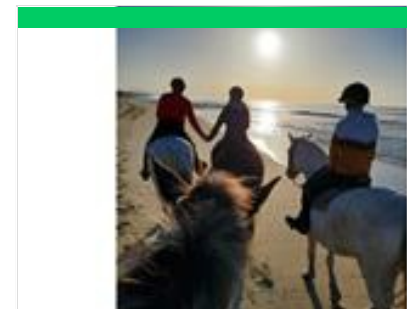
<https://tcgaillou.wixsite.com/website>

1.8 km

📍 CAPBRETON



Le Club du TC Capbreton Gaillou compte 8 courts (4 couverts: 2 terres battues + 2 quick) 4 courts extérieurs (1 terre battue 1 quick et 2 courts en résine). Location horaire. Leçons individuelles ou stages collectifs encadrés par BE (Brevet d'Etat) à l'année ou périodes de vacances scolaires. Tous niveaux. Cours individuels à la demande et stage à la semaine du lundi au vendredi 2 heures/jour. Depuis août 2023 le club a 2 pistes padel avec location de raquettes.



### Centre équestre l'Appaloosa

+33 5 58 41 80 30

Zone de loisirs du Gaillou

<https://www.equitation-appaloosa.fr/>

1.9 km

📍 CAPBRETON



École d'équitation. Cours et stages d'initiation et de perfectionnement sur chevaux. Moniteur diplômé d'état. Manège couvert. Promenades pour cavaliers de tous niveaux en forêt 1h / 1h30 et en bord d'océan 2h sur RDV téléphonique uniquement. Ouvert toute l'année.



## Karting du Gaillou

+33 5 58 41 80 09  
Boulevard des cigales

<http://www.kartingdugaillou.com>

2.0 km  
CAPBRETON



Pistes ouvertes à l'année pour tout public Location kart enfant Adulte biplace Organisation de séminaire Groupe - CE



## Golf Club Hossegor

+33 5 58 43 56 99  
333 avenue du golf

<http://www.golfhossegor.com>

2.2 km  
HOSSEGOR



Le Golf d'Hossegor est un parcours à l'abri des vents marins. Son tracé subtil et franc est le fruit du célèbre John Stanton Morisson. Il naquit en 1930 d'une forêt landaise vierge et a conservé à travers les années son originalité. Il est, chaque année, en juillet, le théâtre de l'une des plus grandes compétitions amateurs, Le Grand Prix des Landes d'Hossegor. Possibilité de stages et cours.



## Sentier de la Dune

<https://www.capbreton.fr/infos-pratiques>

0.7 km  
CAPBRETON



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46  
1005, Maison du Marais

<https://www.reserve-naturelle-marais-orx.fr>

6.7 km  
LABENNE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport. drones interdits.



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76  
600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

7.6 km  
SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 6 juillet au 30 août 2026 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu en période estivale, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

23.4 km  
MOLIETS-ET-MAA



## Le Port de Capbreton

+33 5 58 72 12 11# +33 5 58 72 21 23

Avenue Georges Pompidou

<https://www.cc-macs.org/economie/le-p>

0.4 km  
CAPBRETON



Face à l'Océan Atlantique, le Port de Capbreton, unique port des Landes (40), est la porte d'entrée privilégiée d'une cité au riche passé maritime, au cœur d'un environnement naturel préservé. A proximité d'immenses plages de sable fin et de la forêt landaise, c'est un espace nature unique en Europe pour une escale précieuse et conviviale. Côté pêche : Pratiquée depuis plus de 7 siècles, la pêche est abondante : soles, dorades, calmars appelés ici chipirons, merlus, tacauds, maigres... Quant aux marins pêcheurs professionnels de Capbreton, avec leur flottille de 19 bateaux, ils pratiquent la pêche artisanale principalement aux filets, mais aussi au chalut de fond, à la palangre ou aux casiers. Le fruit de leur pêche est vendu tous les jours au pied de la Capitainerie.



## Eglise Saint Nicolas

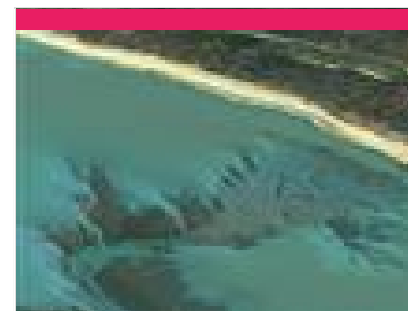
+33 5 58 72 11 81

Place Saint Nicolas

0.9 km  
CAPBRETON



La très belle et néanmoins originale Eglise de Capbreton a été construite en 1539. Un an plus tard s'élevait son clocher permettant d'y adosser une haute tour carrée servant aux navires en mer à établir leur position et aux gardes chargés de la protection de la population d'assurer la surveillance des abords maritimes. Cette tour fut détruite par la foudre puis reconstruite en 1824 faisant naître celle que nous connaissons actuellement. Plusieurs fois remaniée jusqu'au XIXème siècle, l'Eglise abrite de nombreuses œuvres d'artistes Capbretonnais. Fresques, toiles, vitraux et sculptures, elle constitue un véritable musée.



## Le Gouf de Capbreton

<https://www.facebook.com/GetUpProd/>

1.5 km  
CAPBRETON



Le Gouf de Capbreton est un exceptionnel phénomène géologique, comparable au Grand Canyon du Colorado, qui s'ouvre à quelques centaines de mètres seulement du bord, entre l'estacade de Capbreton et la plage Nord d'Hossegor. Il ne s'agit ni d'un gouffre, ni d'une fosse, mais d'un important canyon sous-marin. Sa formation s'est opérée sur des millions d'années, par la tectonique des plaques, les différents niveaux marins, dans le prolongement de la faille pyrénéenne. Les recherches récentes montrent que les canyons sont des « hotspots » riches en biodiversité marine. De par ses dimensions mais aussi sa situation géographique, le Gouf de Capbreton concentre une faune marine très variée. Le nom de Gouf vient probablement du patois pour désigner la présence d'un « gouffre » sous-marin. Mais aujourd'hui ce mot, lié à Capbreton, est utilisé scientifiquement par les géologues du monde entier.



## Domaine de la Pointe

+33 6 45 97 23 52

lieu dit Campan Lieu dit la Pointe

<https://domainelapointe.fr/>

2.7 km  
CAPBRETON



Au Domaine de La Pointe poussent les dernières vignes du vignoble historique de Capbreton. Reconnu depuis plus de 600 ans comme un terroir viticole de grande originalité, le domaine s'étend aujourd'hui sur 5 hectares et la vigne évolue dans un écosystème dunaire fragile régulé par l'océan à 800 mètres de là... Evénements & Privatisation Vente sur place, Dégustation et Visite guidée, voir les détails sur le site web.

